

**Решение собственников помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область,  
г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная, дом 23, жилой дом №1, проводимом в форме заочного голосования.**

Ф.И.О., либо наименование юридического лица – собственника помещения

адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения

являющийся (-щаяся) собственником \_\_\_\_\_ доли \_\_\_\_\_ помещения № \_\_\_\_\_,  
(целой, ½ и т.п.) (жилого/нежилого)

расположенного по адресу: : Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная, дом 23, жилой дом №1  
на основании \_\_\_\_\_

документ, подтверждающий право

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ кв.м. общее количество голосов  
собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ (заполняется инициатором общего собрания).

Общая площадь помещения, которая приходится на долю собственника \_\_\_\_\_ кв.м. (заполняется  
собственником помещения)

**Срок передачи решений с 16 октября 2018г. по 26 октября 2018 года.**

\* Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О. представителя

\* Законный представитель несовершеннолетних детей до 18 лет (мать, отец, усыновитель, попечитель)\_\_\_

Ф.И.О. представителя

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрание председателя общего собрания			
1.1.	Васильева Андрея Дмитриевича (кв.№129)			
1.2.	ФИО			
2.	Избрание секретаря общего собрания в форме заочного голосования			
2.1.	Анриенко Светлана Ивановна (кв.169)			
2.2.	ФИО			
3.	Избрание счетной комиссии общего собрания в форме заочного голосования			
3.1.	1. Анриенко Светлана Ивановна (кв.169) 2. Подоплелов Александр Михайлович (кв.37) 3. Пшеничникова Александра Евгеньевна (представитель ООО «ОСГ»)			
3.2.	ФИО _____ _____ _____			
4.	Утверждение места хранения протокола общего собрания.			
4.1.	у председателя совета дома			

5.	Выбор способа формирования фонда капитального ремонта из следующих способов, установленных Жилищным кодексом РФ:			
5.1.	формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;			
5.2.	формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.			
6.	Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (решение принимается в случае выбора 1-го варианта решения по вопросу 1 повестки дня)			
6.1.	согласно законодательству			
7.	Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно статьи 166 ЖК РФ (решение принимается в случае выбора 1-го варианта решения по вопросу 1 повестки дня).			
7.1.	согласно законодательству			
8.	Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (решение принимается в случае выбора 1-го варианта решения по вопросу 1 повестки дня)			
8.1.	согласно законодательству			
9.	Определение владельца специального счета (решение принимается в случае выбора 1-го варианта решения по вопросу 1 повестки дня) (жилищный кооператив, управляющая компания, региональный оператор).			
9.1.	ООО «УК «Вифанские пруды»			
10.	Определение кредитной организации для открытия специального счета (решение принимается в случае выбора 1-го варианта решения по вопросу 1 повестки дня);			
10.1	АО «АЛЬФА-БАНК»;			
10.2	ПАО «Сбербанк»			
11.	О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет,			
11.1	председателя Совета дома			
11.2	ООО «УК «Вифанские пруды»			
12.	О согласовании с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет			
12.1	председателя Совета дома			
12.2	ООО «УК «Вифанские пруды»			
13.	Об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов,			
13.1	Через управляющую компанию			
14.	Об определении условий оплаты этих услуг.			
14.1	согласно тарифа выбранного банка			
15.	Об обращении в орган регионального оператора с уведомлением о выбранном собственниками помещений способе формирования фонда капитального ремонта (изменении способа формирования фонда капитального ремонта).			
15.1	поручить председателю Совета дома			
16.	Об определении кандидатуры собственника, уполномоченного для обращения в орган регионального оператора и в орган государственного жилищного надзора.			
16.1	возложить на председателя Совета дома			
17.	Организационные вопросы			
17.1	Самостоятельная установка видеокамер в внутридомовой территории			

	на собственный сервер.			
17.2	Об участие в региональной программе «Безопасный подъезд» (примерная сумма за обслуживание ежемесячно с квартиры составит от 150 до 300 руб.)			

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_  
ДА/ НЕТ

\_\_\_\_\_ дата голосования \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. собственника помещения

№ контактного телефона \_\_\_\_\_